

ÇELİK / PREFABRİK GENEL FARKLILIK'LAR

ÇELİK YAPILAR	PREFABRİK YAPILAR
✓ Dayanıklı sağlam bir yapıdır	? Teknik olarak zayıf bir yapıdır
✓ Vidalı Sistem montaj yapılıır	? Geçme Sistem (Lego gibi) yapılıır, sabitleyici yoktur
✓ Depremlere dayanıklıdır	? En ufak oynamada ek yerleri açar, tamir gerektirir
✓ Normal evlerden farkı yoktur	? Duvar ve Tavanlarda demir / kanallar gözükür
✓ Uzun ömürlüdür (80 Yıl)	? Maksimum 30 Yıl
✓ Tesisatlar duvar içindedir	? Tüm tesisatlar duvar dışında gözükür.
✓ Dış cephede desenli mantolama yapılıır	? Mantolama yoktur.
✓ Dış Duvar min. 20cm dir. İç Duvar min. 12cm dir Arakat'da trapes üstü beton.	? Dış Duvar 10cm , İç Duvar 6 cm dir. Çelik olmadığından , sallantı yapar.
✓ Veranda, + %10 hediye, fiyat alınmaz	? Veranda ayrıca fiyatlandırılır.
✓ Mutfak, Parke, Fayans katalogdan seçilir	? Yoktur.
✓ Kapılar Ahşap kapıdır, 1.Kalite üründür	? Kapılar Amirakan Panel Kapılardır.
✓ Pencereleer min. 70 serisidir, 1. Kalitedir.	? Pencereleer 60 serisidir, Standart ölçülerdedir
✓ Çatı OSB+Shingle/ Metal Kiremit yapılıır	? Onduline veya Metal saç Yapılıır
✓ İzolasyon yalıtım değerleeri 2 kat yüksektir	? Yalıtım zayıftır
✓ Arsa ya araziye değer katar	? Sök Tak bir yapı olduğu için arsaya değer katmaz
✓ 8-9 şiddetinde depremde sadece sallanır	? 5-6 şiddetinde bile açma yapabilir
✓ Akıllı eve uygun altyapı hazırlanır	? Akıllı ev uygulaması yoktur
✓ Taksit seçenekleeri mevcuttur	? -----
✓ Kampanyalı fiyatı prefabrik kadardır	? Nakliye,Parke,Fayans,Konaklama ilavesinde fiyat çeliği geçer



NEDEN ÇELİK EV

- Beton ve diğer binalara göre DAHA ÇEVRECİDİR.
- More environmental friendly than standard cement or classic based buildings.
- Bakım gerektirmez, çok daha fazla ENERJİ TASARRUFLU yapılarıdır.
- Requires virtually no maintenance, and of course energy efficient.
- Çelik evler DAHA UCUZ ve hızlı monte edilirler.
- Steel building construction is Less Expensive and FASTER installation.
- Ana iskelet boya bakım gerektirmez, yatırım ömür boyu kendini korur.
- Never needs to be painted, it is an investment that lasts a lifetime!
- Maliyet diğer binalara göre %40 daha ucuzdur.
- Costs less to build than conventional methods, usually around 40%.
- Hızlı ve çabuk kurulduğundan birçok alanda kullanılır.
- Easy and quickly installed, wich makes them great for many uses!
- Doğal şartlara felaketlere karşı en dayanıklı yapıdır.
- Are sturdy, weather tight withstands the extremes of nature elements.
- Yüksek kalitede, değişik renklerde ince işçilik yapılabilir.
- Have high quality finishing that is available in a variety of colors.
- Yük değerleri kolayca hesaplanır.
- Engineered to the provided load requirements.
- Hayalinizdeki her dizayn kolayca elde edilir.
- Can accommodate any design in imagination!.
- Her çap ve ebatta daha kolay üretilir.
- Can span further dimensions than convent

AKILLI EV SİSTEMLERİ



KONFOR

- Aydınlatma
- Perde / Panjur Kontrol
- Multimedya Kontrol
- Akıllı Priz
- Havuz ve Spa
- Kamera İzleme

ENERJİ

- Havalandırma
- Yerden Isıtma / Kombi
- Termostat
- Enerji Ölçümü
- Vana Kontrolü
- Bahçe Sulama

GÜVENLİK

- Alarm Sistemi
- Hareket Sensörü
- Manyetik Kapı Sensörü
- Kapı Giriş Kontrol
- Garaj Giriş Sensörü
- Siren

EMNİYET/SAĞLIK

- Duman Sensörü
- CO Sensörü
- Gaz Sensörü
- Sarsıntı Sensörü
- Su Baskını Sensörü
- Panik Butonu

www.olimpikgroup.com

Akıllı Ev Sistemlerine Hazırlık Yapılmaktadır.

- Her aydınlatma , her prize ayrı ayrı kablolama
- İstenirse ilave sistemlere ayrı ayrı kablolama (Perde, Garaj Havuz vs vs)
- Otomatik Dış Aydınlatma Sensorü ve Kontrol Rölesi
- Hareket Sensörlü Dış Kapı Aydınlatma
- 4 Adet Kamera Kablolama - Panoda toplama
- Telsiz Telefon için Kablolama
- Üst kata WIFI Data Kablolama
- Odalarda TV Prizleri
- Duvar içi sigorta kutusu
- TSE ve CE Standartlarına Uygun Kablolama ve Sigorta konulması
- İleride Konulacak Rüzgar Jeneratörü gibi Ekipmanlara uygun Giriş Bırakılması
- İleride Konulacak Güneş Panellerine Uygun Giriş Bırakma
- Kamera'ların Akıllı Telefonla İzlenebilmesi

STEEL BUILDING SCHEMATIC DETAILS

